

Allegato - MODELLO DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA PUBBLICA

**DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA PUBBLICA DEL GIORNO 26/09/2024
PER ALIENAZIONE DI BENE IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE: TERRENO
POSTO IN VIA GERMANIA E VIA SPAGNA IN LOC. LA TURA A CASCINE DI BUTI.**

Il sottoscritto nato a
..... il residente a
..... in Via/Piazza
..... n°
Tel..... pec..... E-mail.....
Codice Fiscale, in regime patrimoniale (se coniugato)

in caso di Società/impresa singola o raggruppata

in qualità di titolare o rappresentante legale della
..... con sede in
....., codice fiscale Partita IVA
.....

in possesso della piena capacità di agire, consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi del codice penale, delle leggi speciali in materia e ai sensi dell'art. 46 del DPR 445/2000

DICHIARA

- di presentare l'offerta per persona da nominare, ai sensi dell'art. 1401 del codice civile, con riserva di nominare successivamente, ai sensi del medesimo articolo e nei termini prescritti dall'avviso d'asta, la persona per la quale ha agito" (*questa dichiarazione è da rendere solo nel caso in cui l'offerta sia presentata per persona da nominare*);
- di aver preso conoscenza e di accettare incondizionatamente le prescrizioni riportate nel bando d'asta;
- di aver preso conoscenza e di accettare integralmente la situazione di fatto e di diritto del lotto posto in vendita, alla situazione amministrativa, catastale, urbanistica e di accettare tale stato di fatto e di diritto, esonerando il Comune da qualsiasi responsabilità al riguardo ed assumendo a proprio carico ogni possibile pregiudizio che anche solo parzialmente sia riconducibile ai predetti stati o situazioni;
- di aver preso conoscenza e di accettare che l'offerta presentata è comunque vincolante, valida ed irrevocabile per il periodo di centoventi (120) giorni successivi a quello dello svolgimento dell'asta;
- di aver preso conoscenza e di accettare il fatto che l'aggiudicazione del lotto non produce alcun effetto traslativo e che tale effetto si realizzerà solamente con la stipula del contratto di compravendita e comunque solo ad avvenuto ed integrale pagamento del prezzo di acquisto con le modalità precisate nel bando d'asta;
- di aver preso conoscenza e di accettare che qualsiasi onere, costo e spesa (ivi incluse imposte, tasse e spese notarili, pubblicità di gara, perizia di stima) relativi alla vendita del lotto saranno totalmente a carico dell'acquirente;
- di aver preso conoscenza e di accettare il fatto che, in caso di aggiudicazione del lotto oggetto della vendita, la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario e il mancato pagamento del prezzo di acquisto, comporteranno la decadenza dal diritto all'acquisto e il conseguente incameramento della fideiussione;

- *(per le persone fisiche)* di non trovarsi in stato di fallimento e di non essere incorso negli ultimi cinque anni in procedure concorsuali;
- *(per le persone fisiche)* di non trovarsi in stato di interdizione giudiziale, legale o di inabilitazione e di non essere incorso nel divieto di concludere contratti con pubbliche amministrazioni;
- *(per le persone fisiche)* che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dall'art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011 e successive modificazioni ed integrazioni e di non essere a conoscenza dell'esistenza di tali cause nei confronti dei soggetti indicati nell'art. 85 del D.Lgs. n. 159/2011 e ss.mm.ii.;
- *(per le persone giuridiche o Enti di qualsiasi tipo)* che l'impresa/Società/Ente che rappresento non si trova in stato di fallimento, di liquidazione, di cessazione di attività, di concordato preventivo, di liquidazione coatta amministrativa e non è incorsa negli ultimi cinque anni in procedure concorsuali;
- *(per le persone giuridiche o Enti di qualsiasi tipo)* che l'impresa/Società/Ente che rappresento non si trova di non in nessuna condizione che comporta il divieto di concludere contratti con pubbliche amministrazioni;
- *(per le persone giuridiche o Enti di qualsiasi tipo)* che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dall'art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011 e successive modificazioni ed integrazioni e di non essere a conoscenza dell'esistenza di tali cause nei confronti dei soggetti indicati nell'art. 85 del D.Lgs. n. 159/2011 e ss.mm.ii. per l'impresa/Società/Ente che rappresento;
- *(per le imprese)* che l'impresa è in regola con gli obblighi di cui alla legge n. 68/1999 (diritto al lavoro disabili) o che la stessa non è soggetta a tali obblighi;
- di non trovarsi (personalmente, impresa o persona che si rappresenta) nelle cause di divieto, decadenza, sospensione di cui all'art. 10 della legge n. 575/1965 e s.m.i. (leggi antimafia);

CHIEDE

di partecipare all'asta per la vendita dell'immobile **“TERRENO POSTO IN VIA GERMANIA E VIA SPAGNA IN LOC. LA TURA A CASCINE DI BUTI”**.

Allega:

- a) **Copia di valido documento di identità** completo di firma del soggetto sottoscrittore della dichiarazione sostitutiva di cui sopra;
- b) *(solo se occorre e salvo che sia iscritta nel registro delle imprese e risulti dal certificato di cui al successivo punto)* **Procura speciale in originale o copia autenticata;**
- c) (solo per gli offerenti diversi dalle persone fisiche): **Certificato di iscrizione al Registro delle Imprese**, in carta semplice, di data non anteriore a sei mesi da quella prevista per l'esperimento dell'asta, nel caso di Impresa/Società soggetta ad iscrizione, ovvero, in caso di Ente non iscritto nel medesimo Registro, copia, non autenticata, dell'atto da cui risulti il conferimento dei poteri di rappresentanza al soggetto sottoscrittore dell'offerta.
- d) **Assegno circolare non trasferibile** della somma di € 6.475,00 pari al 10% del prezzo posto a base d'asta dell'immobile che s'intende acquistare, quale deposito cauzionale non fruttifero a garanzia della serietà dell'offerta, intestato al **Comune di Buti;**
oppure
- e) garanzia fideiussoria, bancaria o assicurativa, mediante **polizza** dell'importo di € 6.475,00.

E DICHIARA ALTRESI'

di essere informato, ai sensi e per gli effetti D.lgs. n.101/2018 ad oggetto “Disposizioni per l'adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del regolamento (UE) 2016/679”, che

tutti i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Luogo e data _____

Firma _____

